



Comune di Gagliano Aterno

(Provincia di L'Aquila)

c.a.p. 67020

e-mail oinfo@comunegaglianoaterno.it

Tel. 0864-797401

Fax. 0864 238007

DECRETO SINDACALE N. 25/2017 del 31.05.2017

OGGETTO - Aggregato A17_ADU9 : Diffida costituzione consorzio

IL SINDACO

VISTA l'OPCM 3820/2009 che, all'art. 7 comma 3, prevede che in caso di edifici inclusi in aggregati edilizi in muratura senza soluzione di continuità, si procede con interventi unitari di rafforzamento o miglioramento sismico, indipendentemente dalla diversità di classificazione di agibilità attribuita alle singole parti;

VISTA l'OPCM 3820/2009 che, all'art. 7 comma 7, dispone che la tipologia di intervento sismico o rafforzamento locale, è determinata con riferimento a quello richiesto dal peggiore degli esiti di agibilità tra gli edifici facenti parte dell'aggregato o della partizione;

VISTA l'OPCM 3820/2009 che, all'art. 7 comma 3 bis, così come modificato dall' art. 2, comma 1 dell'OPCM 3870, stabilisce che i Comuni individuano gli aggregati edilizi di cui al comma 3, art. 7 della stessa OPCM;

VISTA l'OPCM 382/2009 che, all'art. 7 comma 10, prevede la pubblicazione degli aggregati stessi entro il termine disposto dal comma 3 bis dello stesso articolo e che invita i proprietari e i titolari dei diritti reali delle unità immobiliari degli edifici interessati a costituirsi in consorzio obbligatorio o, in alternativa, al rilascio, ad un unico soggetto, di apposito atto di procura speciale entro 20 giorni dalla pubblicazione stessa;

VISTO il Decreto Sindacale n° 8/2017 del 17/01/2017, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale del 17/01/2017 al 01/02/2017, con il quale veniva individuato l'aggregato denominato A17_ADU9 e formalizzato l'invito a costituirsi in Consorzio obbligatorio per la ricostruzione, ai sensi della sopracitata OPCM 3820/2009;

CONSIDERATO che i proprietari degli immobili del suddetto aggregato edilizio non hanno provveduto costituirsi in consorzio obbligatorio o ad istituire procura speciale, nel termine di venti giorni previsto dal sopracitato decreto sindacale;

VISTO l'art. 7, comma 13 dell'OPCM n° 3820 del 12/11/2009 e ss.mm.ii. il quale prevede che *"decorsi inutilmente i termini indicati al comma 10, il comune, previa diffida ad adempiere, pubblicata sull'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale, entro un termine di 15 giorni, si sostituisce ai proprietari inadempienti entro il successivo termine di 15 giorni. Il potere sostitutivo del comune si esercita mediante la nomina di un commissario e l'occupazione degli immobili a titolo gratuito ai soli fini della realizzazione delle finalità del Consorzio obbligatorio; il commissario agisce come soggetto attuatore in sostituzione del Consorzio o del procuratore speciale; la sostituzione si estende a tutte le attività preparatorie, connesse e strumentali alla completa realizzazione degli interventi"*;

RITENUTO dover provvedere in merito;

DIFFIDA

I proprietari ed i titolari dei diritti reali, come riepilogati nell'allegato elenco "A", delle unità immobiliari dell'aggregato A17_ADU9, come individuate con Decreto Sindacale n° 8/2017 del 17/01/2017 e meglio specificate nella allegata planimetria, a costituirsi in consorzio obbligatorio, entro 15 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

AVVERTE

Che, decorso inutilmente il suddetto termine, sarà esercitato il potere sostitutivo previsto dall'art. 7, comma 13 dell'OPCM n° 3820 del 12/11/2009, mediante la nomina di un commissario e l'occupazione temporanea degli immobili a titolo gratuito ai soli fini della realizzazione delle finalità del consorzio obbligatorio.



Il Sindaco
(Mario Di Braccio)



RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Geom. Antonio Polidoro)

AGGREGATO A17_ADU9

A⁴

INTESTATI	CODICE FISCALE	IDENTIFICATIVO CATASTALE			
		TERRENI URBANO	FOGLIO	PART.	SUB.
		NCEU	10	67	
DE RUBEIS SIRA FELDA					3
DE RUBEIS SIRA	DRBSFL20D48D850Z				4
PASQUALONE DANTE					4
PASQUALONE MARIA					4
PASQUALONE QUIRINO					4
		NCEU	10	71	
BUCCI ANTONINA	BCCNNN31S52D850H				3
VALERI FRANCO	VLRFNC58E25Z312J				3
VALERI MARIA					3
PIERDOMENICO NILDE	PRDNLD63H49G482F				4
IRILLI MAURIZIO	RLLMRZ48A20H501F				7
BUCCI ANGIOLINA					8
BUCCI ANTONINA	BCCNNN31S52D850H				8
VALERI FRANCO PAOLO					8
VALERI GIOVANNI					8
VALERI ITALO					8
VALERI MARIA	VLRMRA55T43D850Q				8
VALERI PAOLINO					8
VALERI PASQUALINO	VLRPQL09S13D850P				8
VALERI SETTIMIO					8
BUCCI ANTONINA	BCCNNN31S52D850H				9
BUCCI ANTONINA	BCCNNN31S52D850H				11
		NCT	10	71	
DI RENZO EDORISTICA					1
DI RENZO MARIO					1
FALLUCCO ERMINIA					1
SALCICCIOLI ANTONIO					1
BUCCI PELINO					2
BUCCI RODOLFO					2
CHIAVELLI FLAVIA	CHVFLV96S57H501D				2
CHIAVELLI MARIA PIA	CHVMRP55C66H501R				2
CHIAVELLI ROSA					2
DE RUBEIS ALDO					2
DE RUBEIS EDELIA					2
DE RUBEIS LUIGI					2
DE RUBEIS LUISA					2
DE RUBEIS ROMOLO					2
FUCIARELLI GINEVRA					2
MARINOPICCOLI ROSINA	MRNRSN32D54D850Z				2
FUCIARELLI ANTONINA	FCRNNN27R68D850M				5
FUCIARELLI DORINA					5
FUCIARELLI GIOVINA	FCRGVN09B65D850F				5
FUCIARELLI LIDO					5
FUCIARELLI PANCRAZIO					5
PASQUALONE ANGELO ANTONIO	PSQNLN29B22D850E				6

12

THE HISTORY OF THE

ROYAL SOCIETY OF LONDON

From its first Institution in the Year 1660 to the Present Time

By JOHN VAUGHAN, Esq; Secretary to the Society

LONDON, Printed by J. BARNARD, at the Crown and Anchor in St. Dunstons Church-yard, 1757.



COMUNE DI GAGLIANO ATERNO (AQ)
Provincia di L'Aquila

Tel.-Fax. 0864-797401 e-mail tecnico@comunegaglianoaterno.it
P.I. 00212360663

SISMA 06/04/2009 - Pubblicazione aggregati strutturali all'interno della Perimetrazione del Piano di Ricostruzione (art. 7 comma 11 dell' O.P.C.M. n°. 3820 del 12/11/2009 e s.m.i - DCR 3/2010, art. 6, comma 1)

Aggregato n. A17_ADU9

N° Aggregato D.P.C. n. 4500270

Superficie di impronta a terra complessiva di 280,00 mq

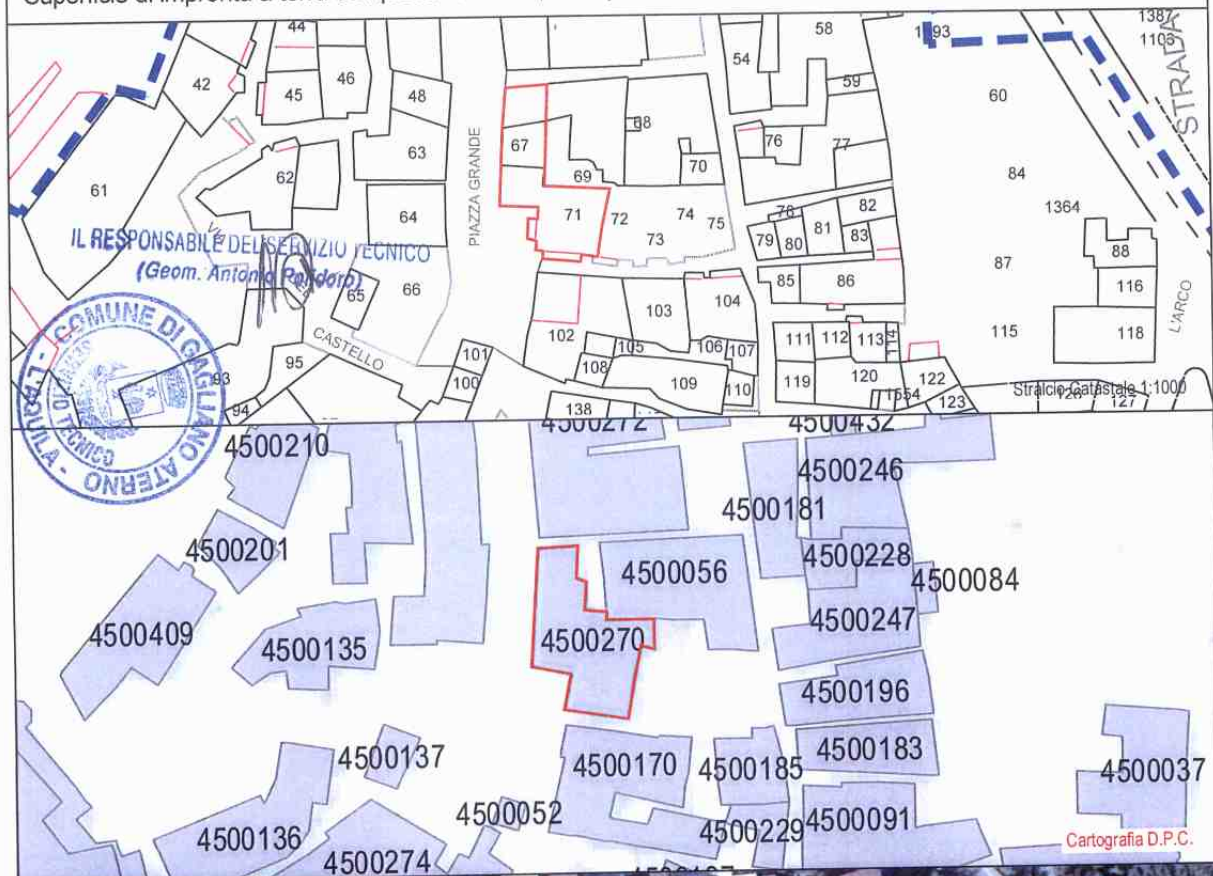


Foto aerea

The first part of the report deals with the general situation in the country. It is noted that the economy is still in a state of depression, and that the government has taken various measures to stimulate it. The report also mentions the progress of the reconstruction work, and the state of the public services.

In the second part, the report discusses the financial situation of the country. It is pointed out that the government has managed to reduce its deficit, and that the public debt has been kept under control. The report also mentions the progress of the financial reforms, and the state of the public accounts.

The third part of the report deals with the social situation in the country. It is noted that the government has taken various measures to improve the living conditions of the people, and that the public services have been improved. The report also mentions the progress of the social reforms, and the state of the public opinion.

In the fourth part, the report discusses the foreign relations of the country. It is pointed out that the government has maintained a policy of neutrality, and that it has established friendly relations with all the major powers. The report also mentions the progress of the diplomatic work, and the state of the international situation.

The report concludes by stating that the government has made significant progress in all the fields mentioned above, and that it is confident that the country will soon be on the path of recovery and development.